

ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 6
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2025 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 860,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 860,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2025	Тариф, руб./кв.м 01.07.2025	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	51,36	56,49	7 051 347,45	6 064 657,15
Работы по уборке придомовой территории	7,03	7,73	961 770,46	961 770,46
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,02	5,52	686 792,72	686 792,72
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,61	9,47	1 178 103,65	215 190,09
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			23 776,74	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	17,48	19,23	2 392 045,63	2 392 045,63
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,82	3,10	385 750,75	385 750,75
Работы по дератизации и дезинсекции	0,10	0,11	13 683,73	13 683,73
Работы по управлению МКД	10,30	11,33	1 409 423,78	1 409 423,78

